

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

17 rue Marius Tercé  
Star Park – bâtiment B  
31024 TOULOUSE

T: +33 5 61 31 57 28 - M : +336 34 89 73 03

benoit.borrel@bureauveritas.com

V. réf :

N. réf : RICT a n° 1

N° affaire : **27425664/1**

Mission(s) signée(s) : **HAND + LE + LP + SEI**

**Chargé d'affaire :** Benoit BORREL

**Diffusé par :** Benoit BORREL

**Affaire :**

DIRPJJ SUD

Aménagement des garages et aménagements extérieurs

371 RUE DES ARTS

ST ORENS DE GAMEVILLE

31671 LABEGE

**Destinataire :**

MINISTERE DE LA JUSTICE

1 PLACE EMILE BLOUIN

31500 TOULOUSE

**Rapport Initial de Contrôle  
Technique**

**PHASE AVP**

**En date du 12/12/2025**



Ce rapport comporte 20 pages dont une page de garde.

Annule et Remplace le Rapport de conception révision 0 en date du 09/10/2025

Ce rapport est partiel, voir le détail du contenu dans le Sommaire, page suivante.

**SOMMAIRE**

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX - - - - -	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE - - - - -	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS - - - - -	6
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET - - - - -	7
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE - - - - -	9

<b>Mission / Chapitre / Intervention technique</b>	<b>Date d'envoi</b>	<b>Version</b>
<b>LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<b>LE - Solidité des existants</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<b>SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<input type="checkbox"/> SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1
<b>HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées Benoît BORREL - Généraliste	12/12/2025	V1

## 1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### Opération

Designation de l'opération : DIRPJJ SUD - Aménagement des garages et aménagements extérieurs

Agence	AG CONSTRUCTION OCCITANIE	Adresse chantier	371 RUE DES ARTS
Service	CB0796320	Ville	LABEGE
N° de convention	27425664	Département	Haute-Garonne
signée le	22/04/2025		
Début des travaux	01/01/2026	Valeur prévisionnelle des travaux	180000 €(HT)
Délai	5 mois		
Maître de l'Ouvrage	MINISTERE DE LA JUSTICE 1 PLACE EMILE BLOUIN 31500 TOULOUSE		
Architecte	ASAKA Architectes 51, rue Périole 31500 TOULOUSE		

### Missions

#### Nature des missions confiées

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

HAND	Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées
LE	Solidité des existants
LP	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

#### Etendue de la mission :

Les avis rédigés dans le cadre des missions qui nous ont été confiées portent sur le réaménagement des garages de l'aile ouest du PTF en bureaux et aux aménagements extérieurs à la DIRPJJ Sud à Labège (31).

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 09/12/2025

### • CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE

Classement non connu à ce stade.

### • AFFECTATION DES LOCAUX

Bâtiment de bureaux et d'accueil de public.

### • DESCRIPTION ARCHITECTURALE

Travaux dans un bâtiment EXISTANT.

Les travaux consiste au réaménagement de garages en locaux pour personnel:

- local de stockage
- salle polyvalente
- Bureau syndicats 2
- Bureau syndicats 1

Rénovation de la salle de restauration et ouverture de celle-ci sur le jardin arrière (accompagnée de la création d'une terrasse minérale attenante).

Requalification du parvis d'accueil.

Réaménagement du parking situé devant la restauration.

### • DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS

Fondations

- Dispositions existantes inchangées

Structure

- Dispositions existantes inchangées

Charpentes

- Dispositions existantes inchangées

Enveloppe

- Couverture / Etanchéité :
  - Dispositions existantes inchangées
- Façade :
  - Dispositions existantes inchangées
- Menuiseries :
  - Remplacement de menuiseries extérieures par menuiseries aluminium à rupture de pont thermique.

Equipements techniques

- Installation électrique :
  -
- Installation thermique et fluides :
  - Chauffage : Par système de pompe à chaleur (DRV). Unités intérieures murales.
  - Ventilation : Ventilation de confort par extracteur muraux.
  - Installation de gaz : Sans objet.
  - Installation de cuisson : Sans objet.
- Installation de désenfumage :
  - Sans objet
- Ascenseur :
  - Sans objet
- Moyens de secours :
  - Non précisé

**• CONTRAINTES PARTICULIERES**

- Liées au site :
  - Zone de neige : A2
  - zone de vent : 1
  - zone sismique : 1
- Liées aux risques : Sans objet
- Liées au mode constructif : De technicité courante

**• CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

Notion inexistante

**• LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS**

Locaux à risques particuliers:  
Stockage

**• TECHNOLOGIE INNOVANTE**

Sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

Intitulé / Description et émetteur du document	Date indice	Reçu le
<b>ASAKA Architectes</b>		
• Descriptif Rendu AVP		03/12/2025
• Notice PC39 Accessibilité		09/12/2025
• Notice PC40 Sécurité		09/12/2025

**4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET**

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

**MISSION : LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables****LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Objet / article de référence	Avis
<b>VIABILITES</b>	
Voirie	<p>Les terrasses et cheminement extérieurs en dalles sur plateforme stabilisée ne sont pas décrits.</p> <p>Nous attirons votre attention sur la durabilité des terrasses et cheminement posés sur plateforme stabilisées. Sans étude géotechnique, la réalisation d'une plateforme support pérenne n'est pas garantie.</p>
<b>ENVELOPPE - FACADES</b>	
Menuiseries extérieures	<p>Menuiseries en bandeaux:</p> <p>Rappel: Avant tout engagement sur ces travaux de pose de menuiseries en "rénovation", un examen préalable de l'état des menuiseries existantes à rénover est à effectuer.</p> <p>Cet examen devra être formalisé sous forme de rapport et nous être transmis pour avis. Le § 6 du DTU 36.5 précise les modalités de cet examen.</p> <p>=&gt; A indiquer au CCTP.</p> <p>Les appuis de fenêtres ne sont pas décrits.</p> <p>Les seuils et appuis de baies ne sont pas décrits.</p> <p>La présence de stores intérieurs blancs peuvent entraîner un risque de casse thermique pour les vitrages au sud (restaurant).</p> <p>Les brise-soleil devront être conformes à la norme NF EN 13561 Les certificats seront à nous fournir.</p> <p>La norme NF EN 13561 prévoit que les stores extérieurs soient rétractés au-delà d'une vitesse de vent définie par le fabricant.</p>
Revêtements extérieurs rapportés	Les enduits de finition des allèges maçonneries ne sont pas décrits.

**MISSION : LE - Solidité des existants****LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants**

Objet / article de référence	Avis
<b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>	
Examen des renseignements fournis par le maître	La mission LE est effectuée sur la base d'un <u>diagnostic de la</u>

## LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants

Objet / article de référence	Avis
d'ouvrage sur les existants	<p>structure existante. Ce diagnostic est à nous communiquer.</p> <p>=&gt; En l'absence de communication d'étude de diagnostic, le contrôleur technique ne prend en compte, dans l'exercice de sa mission, que les éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants.</p>

## MISSION : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH

SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>	
Section 5 - Chauffage, ventilation	
PE 22 - Traitement d'air et ventilation	<p>Les conduites de ventilation ne sont pas décrites. Nous rappelons qu'elles devront être M0.</p>

## MISSION : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES</b>	
Art. 2 §I. - Cheminements extérieurs - usages attendus	<p>Indiquer sur plan les zones de cheminements créées accessibles au public.</p>

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.



**5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE****Codes utilisés associés à nos avis**

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

**Mission : LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables****Chapitre : LP - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li> <li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li> <li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : LP V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>HYPOTHESES GENERALES</b>			
	Données relatives au système de fondation	Pas de fondations.	SO
	Données relatives à la structure		SO
<b>VIABILITES</b>			
	Voirie	Cheminement extérieur en dalle sur stabilité.	<b>OB</b> <p>1- Les terrasses et cheminement extérieurs en dalles sur plateforme stabilisée ne sont pas décrits.</p> <p>2- Nous attirons votre attention sur la durabilité des terrasses et cheminement posés sur plateforme stabilisées. Sans étude géotechnique, la réalisation d'une plateforme support pérenne n'est pas garantie.</p>
<b>OUVRAGES GEOTECHNIQUES</b>			
<b>STRUCTURES</b>		Pas de création d'ouvrage de structure.	SO
<b>ENVELOPPE - FACADES</b>			
	Menuiseries extérieures	<p>Menuiseries extérieures aluminium à rupture de pont thermique. Menuiseries titulaires d'un Avis Technique du CSTB. Finition thermolaquée. Doubles vitrages CEKAL</p> <p>Stores occultants intérieurs manuel (face blanche réfléchissante) Brise-soleil orientables extérieurs en aluminium thermolaqué. Manœuvre télécommandée.</p>	<b>OB</b> <p>1- Menuiseries en bandeaux:</p> <p>Rappel: Avant tout engagement sur ces travaux de pose de menuiseries en "rénovation", un examen préalable de l'état des menuiseries existantes à rénover est à effectuer.</p> <p>Cet examen devra être formalisé sous forme de rapport et nous être transmis pour avis. Le § 6 du DTU 36.5 précise les modalités de cet examen.</p> <p>=&gt; A indiquer au CCTP.</p>

Chapitre : LP V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			<p>2- Les appuis de fenêtres ne sont pas décrits.</p> <p>3- Les seuils et appuis de baies ne sont pas décrits.</p> <p>4- La présence de stores intérieurs blancs peuvent entraîner un risque de casse thermique pour les vitrages au sud (restaurant).</p> <p>5- Les brise-soleil devront être conformes à la norme NF EN 13561 Les certificats seront à nous fournir.</p> <p>6- La norme NF EN 13561 prévoit que les stores extérieurs soient rétractés au-delà d'une vitesse de vent définie par le fabricant.</p>
Revêtements extérieurs rapportés			<p><b>OB</b> 1- Les enduits de finition des allèges maçonnées ne sont pas décrits.</p>
<b>ENVELOPPE - COUVERT</b>			<p>SO</p>

**Mission : LE - Solidité des existants****Chapitre : LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li> <li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li> <li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : LE V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	<b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>		
	SOLIDITE DES EXISTANTS		
	Examen des renseignements fournis par le maître d'ouvrage sur les existants		<p>PM</p> <p>Nous rappelons que la mission LE a pour objectif la prévention des aléas techniques susceptibles d'affecter la solidité des existants du fait de la réalisation des ouvrages et éléments d'équipement neufs dans les constructions achevées.</p> <p>OB</p> <p>1- La mission LE est effectuée sur la base d'un <u>diagnostic de la structure existante</u>. Ce diagnostic est à nous communiquer.</p> <p>=&gt; En l'absence de communication d'étude de diagnostic, le contrôleur technique ne prend en compte, dans l'exercice de sa mission, que les éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants.</p>

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Article R.134-59 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses</li> <li>- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif</li> <li>- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail</li> <li>- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : SEI-CC V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	<b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b>		SO
	<b>OUVRANTS ET PAROIS TRANSPARENTES</b>		
	R.4214-6 Parois transparentes ou translucides	Vitrage des portes vitrées: 44.2/12/44.2 Vitrages des menuiseries: 44.2/12/44.2	AF

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li> <li>- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie</li> <li>- Article R 4215 à R4215 - 17 du code du travail relatif à la conformité des installations électriques au code du travail</li> </ul>
---------------------	--

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>			
Classement des établissements	<p>Selon notice de sécurité PC 40: Le bâtiment PTF est classé de 5<sup>ème</sup> catégorie.</p> <p>Les zones concernés par les travaux ne reçoivent pas de public. L'effectif du personnel sur les zones concernés par les travaux (disposant de leur propres dégagements) est de 81 personnes.</p>	AF	
Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement			
GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité	Pas de procédure d'adaptation portée à notre connaissance.	SO	
GN 5 - Etablissement comportant des locaux de types différents		PM	
GN 6 - Utilisations exceptionnelles des locaux		PM	
GN 7 - Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur		PM	
GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation	Locaux concernés en RDC.	SO	
GN 9 - Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants		PM	
GN 10 - Application du règlement aux établissements existants		PM	
Contrôles des établissements			
GN 11 - Notification des décisions		PM	
GN 12 - Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction		PM	
Travaux			
GN 13 - Travaux dangereux		PM	
Normalisation			
GN 14 - Conformité aux normes - Essais de laboratoires		PM	

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
	Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables			
	GN 15 - Réglementation applicable aux structures provisoires et démontables.		PM	
	<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>			
	Chapitre I : Dispositions générales			
	PE 1 - Objet - Textes applicables		PM	
	PE 2 - Etablissements assujettis	Le projet modifie l'effectif du personnel uniquement. L'effectif du personnel n'entre pas en compte dans le calcul des établissements de 5 <sup>ème</sup> catégorie. => Classement de l'établissement non modifié.	AF	
	PE 3 - Calcul de l'effectif	Déclaratif.	AF	
	PE 4 - Vérifications techniques		PM	
	Chapitre II : Règles techniques			
	Section 1 - Construction, dégagements, gaines			
	PE 5 - Structures, patios et puits de lumière	Plancher bas du dernier niveau à moins de 8 m (R+1). Pas d'exigence de stabilité au feu).	SO	
	PE 6 - Isolement - Parc de stationnement		SO	
	PE 7 - Accès des secours	Dispositions existantes inchangées.	SO	
	PE 8 - Enfouissement		SO	
	PE 9 - Locaux présentant des risques particuliers	Le local stockage est considéré comme un local à risques particuliers.  Les parois d'isolement sont CF 1h; la porte CF 1/2h et équipée de ferme-porte.	AF	
	PE 11 - Dégagements	Selon notice de sécurité: - Salle polyvalente: 49 personnes (2 dégagement 2UP) - Bureau syndicats 1: 4 personnes (1 dégagement 1UP) - Bureau syndicats 2: 4 personnes (1 dégagement 1UP) - Stock: 1 personne (1 dégagement 1UP) - Salle de restauration: 19 personnes (2 dégagement 2UP)	AF	
	PE 12 - Conduits et gaines		AF	
	Section 2 - Aménagements intérieurs			
	PE 13 §1 - Comportement au feu des matériaux		AF	
	PE 13 §2 - Appareil à effet décoratif fonctionnant à l'éthanol		SO	
	Désenfumage		SO	
	Section 8 - Moyens de secours			

Chapitre : SEI-IN V1 Points examinés		Dispositions prévues		Avis	
PE 27 - Alarme, alerte, consignes		Equipement d'alarme de type 1 étendu au zones de travaux.		AF	



**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires
- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie

Chapitre : SEI-TB V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis	
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>				
Chapitre II : Règles techniques				
Section 1 - Construction, dégagements, gaines				
PE 10 - Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures et installations de gaz combustibles			SO	
Section 4 - Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration			SO	
Section 5 - Chauffage, ventilation				
PE 20 - Généralités		Chauffage / Rafraichissement par système de pompe à chaleur (DRV). Unités intérieures murales. Unités extérieures.	AF	
PE 21 - Installation d'appareils à combustion			SO	
PE 22 - Traitement d'air et ventilation		Ventilation par extracteurs muraux (un extracteur par local).	OB	1- Les conduites de ventilation ne sont pas décrites. Nous rappelons qu'elles devront être M0.
PE 23 - Installations de V.M.C.			SO	

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : <ul style="list-style-type: none"><li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li><li>- Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatifs aux établissements de 5 ème catégorie</li></ul>
---------------------	---

Chapitre : SEI-TM V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE - arrêté du 22 juin 1990 modifié</b>			
Section 7 - Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants			SO

**Mission : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées****Chapitre : HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées**

## Textes de référence

Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

Arrêté du 15 janvier 2007 portant application du décret n° 2006-1658 du 21 décembre 2006 relatif aux prescriptions techniques pour l'accessibilité de la voirie et des espaces publics, modifié par arrêté du 18 septembre 2012

Arrêté du 8 décembre 2014 (modifié par l'arrêté du 28 avril 2017) fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 164-1 à R. 164-4 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public modifié par arrêté du 27 février 2019

Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, modifié par arrêté du 27 février 2019

Chapitre : HAND V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES</b>			
Art. 2 §I. - Cheminements extérieurs - usages attendus			<b>OB</b> 1- Indiquer sur plan les zones de cheminements créées accessibles au public.

**Copie(s) à :**  
ASAKA Architectes